

**Отчет о проделанной работе ООО «УК «Парус» за I квартал 2019 г.  
в жилом доме по адресу: г. Ижевск, ул. Клубная.**

В период с 01 января 2019 г. по 31 марта 2019 г. выполнены следующие работы в рамках планово-предупредительного ремонта:

**Электрооборудование:**

- осмотр светильников и устранение видимых неисправностей;
- контроль параметров сети, работоспособности счетчиков, состояния индикаторов и датчиков;
- осмотр и устранение видимых неисправностей открытой электропроводки;
- визуальный контроль технического состояния электрощитовой;
- замена ламп освещения в МОП.

**Вентиляция:**

- уборка помещения венткамеры.

**Система отопления:**

- проверка работоспособности регулирующих клапанов ИТП;
- осмотр расширительного бака, контроль давления в баке;
- осмотр и устранение видимых неисправностей контрольно-измерительных приборов;
- осмотр крепления радиаторов МОП;
- проверка/замена манометров;
- контроль параметров отопления и водоснабжения.

**Повысительная насосная станция водоснабжения:**

- регулировка автоматики управления насосами;
- замена/проверка манометров.

**Охранно-пожарная сигнализация:**

- проведена ежеквартальная проверка работоспособности общедомовой противопожарной системы;
- перемотка пожарных рукавов.

**Кровля:**

- контроль герметичности кровли.



Обслуживание ИТП, ПВНС



Замена ламп на сигнальных фонарях



Заменены фильтры в системе 3 кран



Замена трех ходового крана



Уборка снега



Прочистка ливневок входных групп



Очистка территории от снега



Замена разбитого стекла. 5 этаж



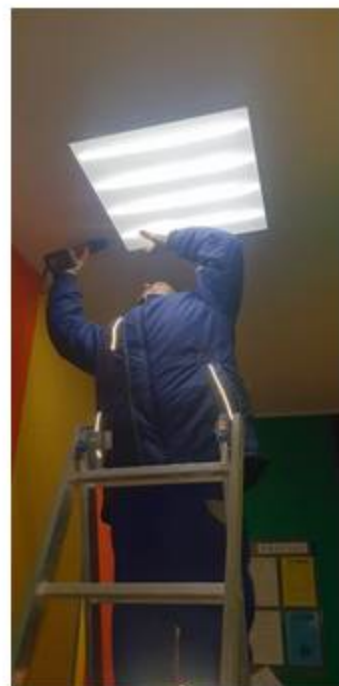
Расчищен вход на ТП-3



Заменены фильтры  
в системе 3 кран



Прочистка  
ливневок  
входных групп



Замена светильника



Замена ламп на  
сигнальных фонарях



Очистка  
территории от  
снега



Расчищен вход на  
ТП-3



Заменены  
фильтры в  
системе 3 кран



Прочистка  
ливневок  
входных групп



Очистка  
территории от  
снега



Замена трех  
ходового крана



Замена разбитого  
стекла .6 этаж



Расчищен вход  
на ТП-3



Обслуживание ИТП , ПВНС



Заменены фильтры  
в системе 3 кран



Восстановление  
плитки



Прочистка ливневок  
входных групп



Замена светильников



Поставили  
промежуточные  
емкости. Пропали стуки



Выполнение  
гарантийных  
обязательств  
полюсом



Расчищен  
вход  
на ТП-3



Очистка  
территории от  
снега



Заменены фильтры в системе 3 кран



Замена полупровода на общедомовом стояке канализации.



Прочистка ливневок входных групп



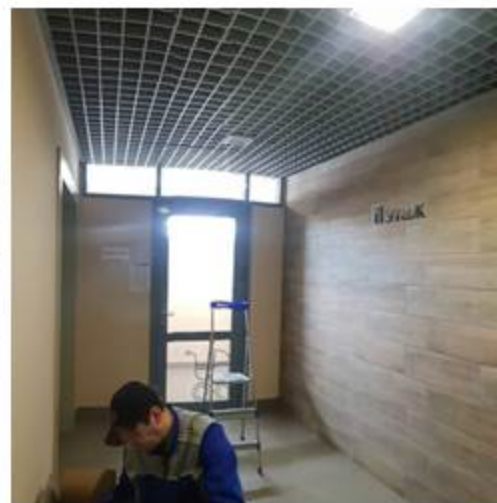
Устранение засора канализации



Очистка территории от снега



Расчищен вход на ТП-3



Замена светильников



Заменены фильтры  
в системе 3 кран



Прочистка ливневок  
входных групп



Очистка территории  
от снега



Обустройство  
велопарковки



Устранение потопы



Расчищен вход  
на ТП-3



Замена светильников



Устранение засора  
канализации



Замена полупровода на  
общедомовом стояке канализации.



Замена ламп на сигнальных  
фонарях