

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.12.2016 г.
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	Протокол б/н от 25.05.2016 г.
3.	Договор управления	-	Договор управления № 175-16 от 05.09.2016 г.
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. им. Вадима Сивкова д.№275
6.	Год постройки / Год ввода в эксплуатацию	-	2016
7.	Серия, тип постройки здания	-	Индивидуальный проект
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	20
10.	- наибольшее	ед.	20
11.	- наименьшее	ед.	20
12.	Количество подъездов	ед.	2
13.	Количество лифтов	ед.	4
14.	Количество помещений:	-	226
15.	- жилых	ед.	217
16.	- нежилых	ед.	9
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	15706,85
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	11668,67
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	760,4
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	2408,66
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	кв. м	18:26:010259:161
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в	кв. м	4761 кв.м.

	многоквартирном доме		
23.	Площадь парковки в границе земельного участка	кв. м	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	-	-
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	Да
30.	Спортивная площадка	-	Нет
31.	Другое	-	Контейнерная площадка, МАФ, наружное освещение

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	16.03.2017
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	Свайный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Монолит
Фасады (заполняется к каждому типу фасадов)			
5.	Тип фасада	-	Иной
Крыши (заполняется к каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (мембрана)
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	751,1
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	2

Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	1
12.	Тип лифта	-	пассажирский
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	2016г.
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
14.	Номер подъезда	-	1
15.	Тип лифта	-	пассажирский
16.	Год ввода в эксплуатацию	-	2016г.
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
17.	Номер подъезда	-	2
18.	Тип лифта	-	пассажирский
19.	Год ввода в эксплуатацию	-	2016г.
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
20.	Номер подъезда	-	2
21.	Тип лифта	-	Пассажирский
22.	Год ввода в эксплуатацию	-	2016г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
23.	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
24.	Наличие прибора учета	-	Установлен
25.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
26.	Единица измерения	-	Куб.м.
27.	Дата ввода в эксплуатацию	-	29.07.2016г.
28.	Дата поверки / замены прибора учета	-	20.01.2022г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
29.	Вид коммунального ресурса	-	Отопление
30.	Наличие прибора учета	-	Установлен
31.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
32.	Единица измерения	-	Гкал
33.	Дата ввода в эксплуатацию	-	10.02.2017г.
34.	Дата поверки / замены прибора учета	-	31.12.2021 г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
35.	Вид коммунального ресурса	-	Газ
36.	Наличие прибора учета	-	Установлен
37.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
38.	Единица измерения	-	Куб.м.
39.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.

40	Дата поверки / замены прибора учета	-	31.12.2021 г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) 1			
41.	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
42.	Наличие прибора учета	-	установлен
43.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
44.	Единица измерения	-	кВт/ч
45.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.
46.	Дата поверки / замены прибора учета	-	12.08.2017 г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) 2			
47.	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
48.	Наличие прибора учета	-	установлен
49.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
50.	Единица измерения	-	кВт/ч
51.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.
52.	Дата проверки / замены прибора учета	-	31.10.2025 г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) 3			
53.	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
54.	Наличие прибора учета	-	установлен
55.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
56.	Единица измерения	-	кВт/ч
57.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.
58.	Дата проверки / замены прибора учета	-	25.01.2026 г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) 4			
59.	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
60.	Наличие прибора учета	-	установлен
61.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
62.	Единица измерения	-	кВт/ч
63.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.
64.	Дата проверки / замены прибора учета	-	25.01.2026 г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) 5			
65.	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
66.	Наличие прибора учета	-	установлен
67.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
68.	Единица измерения	-	кВт/ч
69.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.
70.	Дата проверки / замены прибора учета	-	25.01.2026г.

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) 6			
71.	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
72.	Наличие прибора учета	-	установлен
73.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
74.	Единица измерения	-	кВт/ч
75.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.
76.	Дата проверки / замены прибора учета	-	25.01.2026г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) 7			
77.	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
78.	Наличие прибора учета	-	установлен
79.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
80.	Единица измерения	-	кВт/ч
81.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.
82.	Дата проверки / замены прибора учета	-	25.01.2026г.
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) 8			
83.	Вид коммунального ресурса	-	Электроснабжение
84.	Наличие прибора учета	-	установлен
85.	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
86.	Единица измерения	-	кВт/ч
87.	Дата ввода в эксплуатацию	-	22.09.2016 г.
88.	Дата проверки / замены прибора учета	-	25.01.2026г.
Система электроснабжения			
89.	Тип системы электроснабжения	-	центральное
90.	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	4
Система теплоснабжения			
91.	Типы системы теплоснабжения	-	центральное
Система горячего водоснабжения			
92.	Типы системы горячего водоснабжения	-	Автономная котельная (крышная)
Система холодного водоснабжения			
93.	Типы системы холодного водоснабжения	-	центральное
Система водоотведения			
94.	Типы системы водоотведения	-	центральное
95.	Объем выгребных ям	куб. м	
Система газоснабжения			
96.	Тип системы газоснабжения	-	отсутствует
Система вентиляции			

97.	Тип системы вентиляции	-	Вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
98.	Тип системы пожаротушения	-	Пожарные гидранты
Система водостоков			
99.	Типы системы водостоков	-	Внутренние водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
100.	Вид оборудования	-	Домофон, подсветка фасада, пожарная сигнализация, система дымоудаления, блочная крышная котельная, ПВНС, пожарная ПНС.

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
2.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения отопления
3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,32 в год 196778,58
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
9.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
10.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения в МКД
11.	Единица измерения	-	Кв.м.
12.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,49 в год 73046,59
13.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
14.	Основание установления стоимости работы	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г.

	(услуги)		Протокол общего собрания собственников №1 от 25.09.2016г.
15.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
16.	Исполнитель работы (услуги)	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
17.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
18.	Наименование работы (услуги)	-	Уборка придомовой территории
19.	Единица измерения	-	Кв.м.
20.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,31 в год 344362,51
21.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
22.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.09.2016г.
23.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
24.	Исполнитель работы (услуги)	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
25.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
26.	Наименование работы (услуги)	-	Уборка внутридомовых мест общего пользования
27.	Единица измерения	-	Кв.м.
28.	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,06 в год 456168,52
29.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
30.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
31.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
32.	Исполнитель работы (услуги)	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
33.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
34.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

35.	Единица измерения	-	Кв.м.
36.	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,51 в год 672329,81
37.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
38.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
39.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	По мере выявления/при проведении текущего ремонта
40.	Исполнитель работы (услуги)	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
41.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
42.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения
43.	Единица измерения	-	Кв.м.
44.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,21 в год 31305,68
45.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
46.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
47.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
48.	Исполнитель работы (услуги)	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
49.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
50.	Наименование работы (услуги)	-	Вывоз ТБО
51.	Единица измерения	-	Кв.м.
52.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,05 в год 305603,09
53.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
54.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
55.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно

56.	Исполнитель работы (услуги)	-	"Центр управления имуществом" ООО 1831136411
-----	-----------------------------	---	--

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
57.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
58.	Наименование работы (услуги)	-	Дератизация
59.	Единица измерения	-	Кв.м.
60.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,16 в год 23851,94
61.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
62.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
63.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
64.	Исполнитель работы (услуги)	-	Пантюхова Н.В. ИП ИНН 183500405477

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
65.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
66.	Наименование работы (услуги)	-	Содержание лифтов
67.	Единица измерения	-	Кв.м.
68.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,58 в год 384612,67
69.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
70.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
71.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
72.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО "Удмурт лифт" ИНН 1834029344

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
73.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016 г.
74.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание внутридомового газового оборудования
75.	Единица измерения	-	Кв.м.
76.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,37 в год 55157,63
77.	Дата начала действия установленного	-	01.05.2016г.

	размера стоимости работы (услуги)		
78.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
79.	Периодичность предоставление работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости.
80.	Исполнитель работы (услуги)	-	«Энерготерм»ООО ИНН 1832089570

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
81.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
82.	Наименование работы (услуги)	-	Управление жилым домом
83.	Единица измерения	-	Кв.м.
84.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,34 в год 199760,01
85.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
86.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
87.	Периодичность предоставление работы (услуги)	-	Ежедневно
88.	Исполнитель работы (услуги)	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
89.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
90.	Наименование работы (услуги)	-	Прочая услуга Обслуживание УУТЭ, ИТП
91.	Единица измерения	-	Кв.м.
92.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,99 в год 445733,29
93.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
94.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
95.	Периодичность предоставление работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
96.	Исполнитель работы (услуги)	-	"Энерготерм" ООО ИНН 1832118447

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
97.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
98.	Наименование работы (услуги)	-	Прочая услуга Обслуживание ПВНС
99.	Единица измерения	-	Кв.м.
100.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,14 в год 20870,46
101.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
102.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
103.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
104.	Исполнитель работы (услуги)	-	"Энерготерм" ООО ИНН 1832118447

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
105.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
106.	Наименование работы (услуги)	-	Прочая услуга Обслуживание АПС
107.	Единица измерения	-	Кв.м.
108.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82 в год 1222241,24
109.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
110.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
111.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
112.	Исполнитель работы (услуги)	-	"ЧОП "Викинг" ООО ИНН 1832068348
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
113.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
114.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание систем вентиляции дымоудаления МКД
115.	Единица измерения	-	Кв.м.
116.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,23 в год 34287,18
117.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.

118.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
119.	Периодичность предоставление работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
120.	Исполнитель работы (услуги)	-	
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
121.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016г.
122.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание мусоропровода в МКД
123.	Единица измерения	-	Кв.м.
124.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,06 в год 158019,16
125.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2016г.
126.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Администрации г Ижевска № 753 от 11.07.2014г. Протокол общего собрания собственников №1 от 25.05.2016г.
127.	Периодичность предоставление работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
128.	Исполнитель работы (услуги)	-	

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
129.	Дата заполнения / внесения изменений	-	26.09.2016г.
130.	Наименование работы (услуги)	-	Прочая услуга Услуг по информационному сопровождению, обеспечению общественного порядка в МКД
131.	Единица измерения	-	Кв.м.
132.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,08 1055448,73
133.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	30.09.2016г.
134.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол общего собрания собственников №3 от 30.09.2016г.
135.	Периодичность предоставление работы (услуги)	-	Ежедневно
136.	Исполнитель работы (услуги)	-	-

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	01.07.2016г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
3.	Тип предоставляемой услуги	-	Предоставляется по договору управления
4.	Единица измерения	-	Куб.м.
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	13,97
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Ижводоканал" г. Ижевска ИНН 1826000408
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Агентский договор с ООО "СК "УралДомСтрой" б/н от 01.10.2014г. ИНН 1832094066
8.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Региональной энергетической комиссии УР № 19/66 от 06.12.2013г.
9.	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2016г.
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,97 куб.м. /чел. в месяц
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,041 куб.м. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества МКД
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			
12.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Правительства УР № 222 от 27.05.2013г. Постановление Правительства УР № 223 от 27.05.2013г.

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
13.	Дата заполнения / внесения изменений	-	01.07.2016г.
14.	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение в целях отопления
15.	Тип предоставляемой услуги	-	Предоставляется по договору управления
16.	Единица измерения	-	Куб.м.
17.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	4,87
18.	Лицо, осуществляющее поставку	-	ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск»

	коммунального ресурса		
19.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Договор поставки газа №56-4-2069/16
20.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Приказ №9/12 от 9.06.2016 Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики
21.	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2015г.
22.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	8,7 куб.м./чел. в месяц
23.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	6,93 куб.м. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества МКД
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			
24.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Правительства УР № 222 от 27.05.2013г. Постановление Правительства УР № 223 от 27.05.2013г.

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
25.	Дата заполнения / внесения изменений	-	01.07.2016г.
26.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
27.	Тип предоставляемой услуги	-	Предоставляется по договору управления
28.	Единица измерения	-	Куб.м.
29.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	9,86
30.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	МУП "Ижводоканал" г. Ижевска ИНН 1826000408
31.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Агентский договор с ООО "СК "УралДомСтрой" б/н от 01.10.2014г. ИНН 1832094066
32.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Региональной энергетической комиссии УР № 28/12 от 17.12.2014г.
33.	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2016г.
34.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	8,19 куб.м./чел. в месяц
35.	Норматив потребления коммунальной	-	

	услуги на общедомовые нужды		
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			
36.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Правительства УР № 222 от 27.05.2013г.
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
37.	Дата заполнения / внесения изменений	-	01.07.2016г.
38.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
39.	Тип предоставляемой услуги	-	Предоставляется по договору управления
40.	Единица измерения	-	кВт/ч.
41.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	2,41
42.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ОАО "ЭнергосбыТ Плюс" ИНН 5612042824
43.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Агентский договор с ООО "СК "УралДомСтрой" б/н от 01.10.2014г. ИНН 1832094066
44.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Региональной энергетической комиссии УР № 27/2 от 12.12.2014г
45.	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2016г.
46.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	От 60,5 до 243,9 кВт/ч на человека в месяц
47.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	6,93 кВт/ч в месяц на 1 кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества МКД

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.12.2016г.
2.	Наименование объекта общего имущества	-	нет

3.	Назначение объекта общего имущества	-	нет
4.	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	нет
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	-
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	-
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	-
8.	Дата начала действия договора	-	-
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	-
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	-

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016
Сведения о фонде капитального ремонта			
2.	Владелец специального счета		Не определен
3.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	-
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	-
5.	Дополнительная информация	-	

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.05.2016
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	№1 от 25.05.2016г.
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Файл 1 (протокол 25.05.2016)
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	10.08.2016г.
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	№2 от 05.08.2016г.
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Файл 2 (протокол от 05.08.2016)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	04.09.2016г.
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	№3 от 04.09.2016г.
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Файл 3 (протокол 30.08.2016)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
-------	------------------------	----------	----------

1.	Дата заполнения / внесения изменений	-	30.03.2017г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	00,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2259921,14
8.	- за содержание дома	руб.	1899717,59
9.	- за текущий ремонт	руб.	223855,31
10.	- за услуги управления	руб.	136348,24
11.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1412059,10
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1412059,10
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	847862,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание лифтов
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО "Ижевские лифты" ИНН 1833050713
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно, по мере необходимости
24.	Наименование работы (услуги)	-	Дератизация и дезинсекция
25.	Исполнитель работы (услуги)	-	Пантюхова Н.В. ИП ИНН 183500405477
26.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
27.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание УУТЭ, ИТП

28.	Исполнитель работы (услуги)	-	"Энерготерм" ООО ИНН 1832118447
29.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
30.			
31.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание ПВНС
32.	Исполнитель работы (услуги)	-	"Энерготерм" ООО ИНН 1832118447
33.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
34.			
35.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание АПС
36.	Исполнитель работы (услуги)	-	"ЧОП "Викинг" ООО ИНН 1832068348
37.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно, по мере необходимости
38.			
39.	Наименование работы (услуги)	-	Вывоз ТБО
40.	Исполнитель работы (услуги)	-	"Центр управления имуществом" ООО 1831136411
41.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	ежедневно
Информация о наличие претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
42.	Количество поступивших претензий	ед.	0
43.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
44.	количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
45.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по представленным коммунальным услугам			
46.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
47.	- переплата потребителями	руб.	0,00
48.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
49.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	246412,37
50.	- переплата потребителями	руб.	0,00
51.	- задолженность потребителей	руб.	246412,37
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
52.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
53.	Единица измерения	-	Куб.м.
54.	Общий объем измерения	нат. показ.	1857,33
55.	Начислено потребителям	руб.	25445,43
56.	Оплачено потребителями	руб.	12304,66
57.	Задолженность потребителей	руб.	13140,77

58.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25481,28
59.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	19894,85
60.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8238,25
61.	Суммы пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

62.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63.	Единица измерения	-	Куб.м.
64.	Общий объем измерения	нат. показ.	0,00
65.	Начислено потребителям	руб.	0,00
66.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
67.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
68.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
69.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
70.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
71.	Суммы пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

72.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
73.	Единица измерения	-	Куб.м.
74.	Общий объем измерения	нат. показ.	1192,34
75.	Начислено потребителям	руб.	11529,93
76.	Оплачено потребителями	руб.	7204,21
77.	Задолженность потребителей	руб.	1325,72
78.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17984,64
79.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	14041,74
80.	Задолженность перед поставщиком	руб.	5814,54

	(поставщиками) коммунального ресурса		
81.	Суммы пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
82.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
83.	Единица измерения	-	кВт/ч
84.	Общий объем измерения	нат. показ.	59617,51
85.	Начислено потребителям	руб.	139504,97
86.	Оплачено потребителями	руб.	87166,43
87.	Задолженность потребителей	руб.	52338,54
88.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	169314,62
89.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	105174,48
90.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	62212,36
91.	Суммы пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
92.	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
93.	Единица измерения	-	Куб.м.
94.	Общий объем измерения	нат. показ.	96859,13
95.	Начислено потребителям	руб.	470735,38
96.	Оплачено потребителями	руб.	294128,04
97.	Задолженность потребителей	руб.	176607,34
98.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	592540,92
99.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	312540,92
100.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	280520,69
101.	Суммы пени и штрафы, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			

102.	Количество поступивших претензий	ед.	0
103.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
104.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
105.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
106.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	36
107.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
108.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00