



Утвержден
 Приказом Генерального директора
 ООО "Управляющая компания "Парус"
 от "___" _____ 2017г. № _____
 _____ / В.Н. Глезденёв

Прайс лист

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ		ЕД.ИЗМ.	ЦЕНА (руб.)
1. ПОТОЛОК:			
1.1	Устройство подвесных потолков из ГКЛ В 1 уровень	кв.м.	550
1.2	Устройство подвесных потолков из ГКЛ В 2 уровня	кв.м.	750
1.3	Устройство подвесных потолков из ГКЛ В 3 уровня	кв.м.	850
1.4	Устройство подвесного потолка типа "Армстронг"	кв.м.	350
1.5	Устройство подвесного потолка из панелей ПВХ, МДФ	кв.м.	450
1.6	Устройство подвесного реечного потолка	кв.м.	450
1.7	Монтаж декоративных зеркал на потолок	кв.м.	от 3000,00
1.8	Монтаж потолочного плинтуса, багета с покраской	пог.м	от 200,00
1.9	Утепление потолка минераловатой, изовером 1 слой	кв.м.	150
1.10	Утепление пенопластом, пеноплексом 1 слой	кв.м.	150
1.11	Заделка потолочных трещин, рустов, штроб	пог.м	150
1.12	Оштукатуривание потолка по маякам	кв.м.	300
1.13	Оштукатуривание потолка	кв.м.	250
1.14	Шпатлёвка и шлифовка потолка	кв.м.	150
1.15	Огрунтовка потолка	кв.м.	50
1.16	Окраска потолка ВД краской до 3-х слоев	кв.м.	150
1.17	Окраска потолка масляной краской	кв.м.	230
1.18	Оклеивание потолка лёгкими видами обоев	кв.м.	300
1.19	Оклеивание потолка тяжёлыми видами обоев	кв.м.	450
1.20	Демонтаж потолочной штукатурки, шпаклёвки	кв.м.	300
1.21	Демонтаж потолочной покраски ВД, побелки	кв.м.	300
1.22	Демонтаж потолочной покраски масляной	кв.м.	450
1.23	Демонтаж потолочной плинтуса-багета	пог.м	150
1.24	Демонтаж потолочной плитки	кв.м.	300
1.25	Демонтаж потолочных обоев	кв.м.	220
1.26	Демонтаж подвесного потолка	кв.м.	150
2. СТЕНЫ:			
2.1	Устройство каркаса, облицовка стен панелями ПВХ, МДФ	кв.м.	450
2.2	Устройство каркаса, облицовка стен вагонкой, деревом	кв.м.	600
2.3	Устройство каркаса, облицовка стен листами ГКЛ, ГВЛ, ДСП	кв.м.	500
2.4	Облицовка стен листами ГКЛ, ГВЛ, ДСП приклеиванием	кв.м.	450
2.5	Устройство нестандартных изделий из ГКЛ, ГВЛ	кв.м.	2500
2.6	Облицовка стен керамической плиткой	кв.м.	от 650,00
2.7	Облицовка стен природным камнем	кв.м.	от 750,00
2.8	Монтаж на стены уголков ПВХ, МДФ	пог.м	40
2.9	Утепление стен минеральной ватой, изовером 1 слой	кв.м.	150
2.10	Утепление стен пенопластом, пенофлексом 1 слой	кв.м.	150
2.11	Заделка в стенах трещин, рустов, штроб	пог.м	150
2.12	Оштукатуривание стен неплоской формы (полукруглые, эллипсные и т.п.)	кв.м.	750
2.13	Оштукатуривание стен декоративной штукатуркой	кв.м.	от 600,00
2.14	Оштукатуривание стен по маякам	кв.м.	300
2.15	Оштукатуривание стен	кв.м.	290
2.16	Шпатлёвка и шлифовка стен	кв.м.	150

за 2 раза

за 2 раза

за 2 раза

за 2 раза

2.17	Огрунтовка стен	кв.м.	45	за 2 раза
2.18	Окраска стен ВД краской (до трех слоев)	кв.м.	160	за 2 раза
2.19	Окраска стен масляной краской	кв.м.	160	
2.20	Оклеивание стен легкими видами обоев	кв.м.	200	
2.21	Оклеивание стен тяжелыми видами обоев	кв.м.	300	
2.22	Оклеивание стен фотообоями	кв.м.	300	
2.23	Демонтаж конструкций из кирпича	куб.м.	3000	
2.24	Демонтаж конструкций из пеноблока	куб.м.	3000	
2.25	Демонтаж лёгких не несущих конструкций обшитых ГКЛ, ДСП, МДФ, ПВХ и т.п	куб.м.	3500	
2.26	Демонтаж штукатурки,шпаклёвки со стен	кв.м.	220	
2.27	Демонтаж керамической плитки со стен	кв.м.	220	
2.28	Демонтаж покраски ВД, побелки со стен	кв.м.	150	
2.29	Демонтаж покраски масляной со стен	кв.м.	450	
2.30	Демонтаж обоев со стен	кв.м.	80	

3. ПЕРЕГОРОДКИ:

3.1	Устройство металлического каркаса перегородки	кв.м.	350	
3.2	Облицовка каркаса перегородки с одной стороны панелями ПВХ, МДФ	кв.м.	300	
3.3	Облицовка каркаса перегородки с одной стороны листами ГКЛ, ГВЛ, ДСП	кв.м.	150	
3.4	Облицовка каркаса перегородки с одной стороны вагонкой, деревом	кв.м.	450	
3.5	Утепление перегородки, шумоизоляция перегородки	кв.м.	150	
3.6	Монтаж перегородки из пазогребневой плиты	кв.м.	700	

4. ОКОННЫЕ И ДВЕРНЫЕ ПРОЕМЫ:

4.1 Дверные проемы:

4.1.1	Установка металлической двери	шт.	1800	
4.1.2	Установка 1-створчатой межкомнатной двери	шт.	1800	
4.1.3	Установка 2-створчатой межкомнатной двери	шт.	2250	
4.1.4	Врезка ручек, замков в межкомнатные двери	комплект	750	
4.1.5	Демонтаж дверного блока (коробка, полотно, наличники, доборы)	шт.	450	

4.2 Оконные проемы:

4.2.1	Регулировка створки окна	створка	600	
4.2.2	Пропенка отлива	пог.м	130	
4.2.3	Пропенка наружного шва	пог.м	130	
4.2.4	Пропенка порога балкона	пог.м	220	
4.2.5	Обработка нмшСтиз-А с пропенкой	пог.м	220	
4.2.6	Монтаж Подоконника до 250 мм (без материалов)	пог.м	220	
4.2.7	Монтаж откоса сэндвич панель до 250 мм.(белые) с установкой (без матриалов)	пог.м	800	
4.2.8	Монтаж откоса сэндвич панель от 250 мм.до 400 мм с установкой (без материалов)	пог.м	1000	
4.2.9	Монтаж уголка пластикового 30-60 мм. с установкой	пог.м	180	
4.2.10	Герметизация шва (включая материалы)	пог.м	180	
4.2.11	Полная чистка фурнитуры	створка	220	
4.2.12	Демонтаж подоконников, откосов	пог.м	300	
4.2.13	Демонтаж оконного блока (коробка, створки, форточки, фрамуги)	шт.	750	

5. ПОЛЫ:

5.1	Устройство пола ГВЛ супер пол	кв.м.	450	
5.2	Устройство пола фанера на лагах	кв.м.	450	
5.3	Устройство регулируемого пола	кв.м.	600	
5.4	Устройство цементной стяжки толщиной свыше 50 мм	кв.м.	от 300,00	
5.5	Устройство цементной стяжки по маякам	кв.м.	от 400,00	
5.6	Устройство армирующей сетки для укрепления стяжки	кв.м.	300	
5.7	устройство бетонного пола с упрочняющим слоем	кв.м.	530	
5.8	Устройство самовыравнивающегося наливного пола	кв.м.	370	
5.9	Утепление пола пенопластом, пеноплексом, керамзитом	кв.м.	220	
5.10	Устройство покрытия пола из ламината	кв.м.	от 300,00	

5.11	Устройство пола из покрытия мармолеум	кв.м.	от 350,00
5.12	Устройство покрытия пола из ковровина без приклеивания	кв.м.	220
5.13	Устройство покрытия пола из линолеума без приклеивания	кв.м.	220
5.14	Устройство покрытия пола из керамической плитки	кв.м.	от 550,00
5.15	Устройство покрытия пола из керамогранита	кв.м.	от 600,00
5.16	Приклеивание ковровина, линолеума к полу	кв.м.	220
5.17	Монтаж плинтуса ПВХ, МДФ	пог.м	150
5.18	Монтаж керамического плинтуса	пог.м	150
5.19	Монтаж декоративного порога	пог.м	300
5.20	Демонтаж ламината, паркета	кв.м.	150
5.21	Демонтаж напольной плитки	кв.м.	300
5.22	Демонтаж деревянного пола	кв.м.	220
5.23	Демонтаж подложки (фанера и т.п.)	кв.м.	150
5.24	Демонтаж цементной стяжки до 5 см	кв.м.	750
5.25	Демонтаж напольного плинтуса	пог.м	80

6. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ:

6.1	Штробление борозд для прокладки электропровода	пог.м	300
6.2	Пробивка отверстий под электропроводку	шт.	300
6.3	Пробивка отверстий под электро точку	шт.	300
6.4	Прокладка электропроводки по штробам, кабель-каналам	пог.м	150
6.5	Прокладка электропроводки с креплением к поверхности	пог.м	100
6.6	Укладка электропроводки в гофрированный рукав	пог.м	45
6.7	Монтаж и подключение электросчета в подготовленное место(до 5 автоматов, УЗО, электросчетчик)	шт.	2250
6.8	Монтаж и подключение распределительной коробки	шт.	80
6.9	Монтаж и подключение электро точки	шт.	100
6.10	Монтаж и подключение точечного светильника	шт.	150
6.11	Монтаж и подключение растрового светильника	шт.	150
6.12	Монтаж и подключение люстры	шт.	150
6.13	Монтаж и подключение электро вентилятора	шт.	750
6.14	Монтаж и подключение теплого пола	кв.м.	3000
6.15	Замена автоматического выключателя (без материалов)	шт.	150
	монтаж проводки		
6.16	Прокладка кабеля в штробе, сечением до 4 мм ²	м	45
6.17	Прокладка кабеля в штробе, сечением более 4 мм ²	м	95
6.18	Прокладка кабеля в кабель-канале, сечением до 4 мм ²	м	35
6.19	Прокладка кабеля в кабель-канале, сечением до 4 мм ²	м	110
6.20	Прокладка кабеля 10 мм ²	м	340
6.21	Прокладка кабеля 16 мм ²	м	450
6.22	Прокладка кабеля 25 мм ²	м	550
6.23	Бронированный кабель	м	900
6.24	Штробление стен гипсолитовых	м	190
6.25	Штробление стен кирпичных	м	270
6.26	Штробление стен бетонных	м	350
6.27	Монтаж кабель-канала под проводку на гипсокартоне	м	40
6.28	Монтаж кабель-канала под проводку на кирпичных стенах	м	45
6.29	Монтаж кабель-канала под проводку на бетонных стенах	м	50
6.30	Подключение силовой линии в щите однофазной	шт.	400
6.31	Подключение силовой линии в щите трехфазной	шт.	650
6.32	Подключение TV и телефонных линий к линии в щитке	м	300
6.33	Укладка сетевого кабеля для компьютера	м	25
6.34	Тестирование одного отрезка кабеля для компьютера	шт.	90

6.35	Монтаж телефонного провода	м	80
6.36	Монтаж телевизионного кабеля	м	80
установка электроточек			
6.37	Установка подрозетников со сверлением отверстия на гипсокартоне	шт.	170
6.38	Установка подрозетников со сверлением отверстия на кирпиче	шт.	230
6.39	Установка подрозетников со сверлением отверстия на бетоне	шт.	340
6.40	Установка выключателя 1-клавишного	шт.	150
6.41	Установка выключателя 2-клавишного	шт.	240
6.42	Монтаж розетки накладной	шт.	210
6.43	Монтаж телефонной розетки	шт.	200
6.44	Монтаж квартирного электрощитка (наружный)	шт.	800
6.45	Установка эл.автомата однополюсного	шт.	350
6.46	Установка эл.автомата трехполюсного	шт.	500
6.47	Установка УЗО	шт.	350
6.48	Установка трансформатора	шт.	450
6.49	Установка стабилизатора	шт.	1400
6.50	Установка электросчетчика однофазного	шт.	850
6.51	Установка электросчетчика трехфазного	шт.	1300
6.52	Установка распределителя напряжения	шт.	450
6.53	Установка стабилизатора лампового	шт.	220
6.54	Установка реле автоматического переключения	шт.	110
6.55	Установка встроенных светильников	шт.	240
6.56	Установка точечного светильника	шт.	220
6.57	Установка настенного светильника	шт.	350
6.58	Установка люстры с подвесом (до 5 ламп)	шт.	50% от стоимости
6.59	Установка и подключение светильника потолочного типа "Армстронг"	шт.	300
6.60	Установка звонка с кнопкой	шт.	850
6.61	Установка блока выключателей в сан-тех кабине	шт.	750
6.62	Установка распределительной панели до 12 автоматов	шт.	3100
6.63	Установка распределительной панели до 36 автоматов	шт.	6700
6.64	Установка распределительной панели до 96 автоматов	шт.	8300
6.65	Установка распределительной панели до 120 автоматов	шт.	11000
6.66	Установка распределительной панели до 240 автоматов	шт.	14500
установка оборудования			
6.67	Установка и подключение накладного вентилятора	шт.	850
6.68	Установка и подключение канального вентилятора	шт.	850
6.69	Установка электрической сушилки для рук	шт.	800
6.70	Установка и подключение терморегулятора для теплого пола	шт.	700
6.71	Устройство электрического теплого пола	шт.	450
6.72	Подключение водонагревателя	шт.	750
6.73	Подключение стиральной машины от щита (прокладка кабеля оплачивается отдельно)	шт.	600
6.74	Подключение посудомоечной машины от щита (прокладка кабеля оплачивается отдельно)	шт.	600
6.75	Подключение электроплиты (прокладка кабеля оплачивается отдельно)	шт.	850
6.76	Установка вентилятора в вытяжке с подключением	шт.	600
6.77	Комплекс молниезащиты	шт.	16000
6.78	Монтаж заземляющего контура	шт.	18000
6.79	Монтаж видеодомофона	шт.	35% от стоимости
6.80	Подключение ванны-джакузи, душевой кабины (прокладка кабеля оплачивается отдельно)	шт.	2300
6.81	Демонтаж открытой проводки	пог.м	70
6.82	Демонтаж розеток, выключателей, звонков	шт.	300
6.83	Демонтаж светильника, люстры	шт.	300
6.84	Демонтаж электрощита	шт.	1500
7. Сантехнические работы:			
7.1	Устранение течи резьбового соединения п\сушителя, счетчика ХВС/ГВС	шт.	500

7.2	Замена отсекающих кранов (включая материалы)	шт.	500
7.3	Устранение нарушения герметичности трубопровода (без материалов)	шт.	500
7.4	Прочистка внутренней канализации	м	300
7.5	Замена участка канализации Ду 50 мм	м	500
7.6	Замена участка канализации Ду 100 мм	м	800
7.7	Установка кронштейнов под сан.приборы	шт.	300
7.8	Пробивка и заделка отверстий после сантехработ	шт.	500
7.9	Замена полотенцесушителя	шт.	2000
7.10	Демонтаж полотенцесушителя, радиатора отопления		
7.11	Смена умывальника	шт.	50% от стоимости
7.12	Смена умывальника с постаментом	шт.	50% от стоимости
7.13	Смена сифона раковины/ванны	шт.	400/800
7.14	Смена мойки со смесителем	шт.	1500
7.15	Смена смесителя для мойки (гибкая подводка)	шт.	600
7.16	Смена смесителя с душем для ванны	шт.	600
7.17	Установка ванны	шт.	50% от стоимости
7.18	Демонтаж ванны	шт.	900
7.19	Смена унитаза	шт.	50% от стоимости
7.20	Демонтаж унитаза, биде, раковины, мойки	шт.	500
7.21	Установка унитаза без бачка	шт.	400
7.22	Смена смывного бачка с регулировкой	шт.	500
7.23	Смена запорной арматуры смывного значка	шт.	300
7.24	Установка шарового клапана (смывной бачок)	шт.	200
7.25	Смена арматуры в смывном бачке	шт.	500
7.26	Ремонт смывного бачка "Компакт" с регулировкой	шт.	600
7.27	Регулировка сливного бачка	шт.	200
7.28	Установка инсталляции для унитаза	шт.	50% от стоимости
7.29	Ремонт инсталляции	шт.	3000
7.30	Регулировка инсталляции	шт.	1000
7.31	Смена сиденья к унитазу	шт.	100
7.32	Смена "гармошки"	шт.	200
7.33	Смена шланга гибкой подводки	шт.	150
7.34	Смена крана-буксы	шт.	200
7.35	Смена водоразборного крана, вентиля	шт.	300
7.36	Смена эксцентрика	шт.	150
7.37	Смена вентиля/крана Ду 15 мм	шт.	250
7.38	Смена вентиля/крана Ду 20 мм	шт.	300
7.39	Смена сгона Ду 15 мм	шт.	200
7.40	Смена сгона Ду 20 мм	шт.	250
7.41	Смена сгона Ду 25 мм	шт.	300
7.42	Установка радиатора отопления	шт.	1000
7.43	Снятие радиатора (демонтаж)	шт.	500
7.44	Добавление одной секции радиатора	шт.	300
7.45	Опрессовка радиатора/трубопровода	шт.	300
7.46	Разборка (чистка) фильтра	шт.	200
7.47	Замена фильтра, счетчика на идентичный	шт.	500
7.48	Демонтаж счетчика ХВС, ГВС, тепла	шт.	250
7.49	Установка счетчика ХВС, ГВС, тепла	шт.	1500
7.50	Повторная опломбировка счетчика ХВС, ГВС, тепла	шт.	200
7.51	Установка креплений для труб	шт.	40
7.52	Подводка/подключение стиральной/посудомоечной машины	шт.	2000
7.53	Отключение стояка ХВС, ГВС (по заявлению)	стояк	350
7.54	Отключение стояка отопления в отопительный период (по заявлению)	стояк	1000
7.55	Снятие водонагревателя	шт.	200

7.56	Установка водонагревателя (без эл.энергии)	шт.	50% от стоимости
7.57	Сборка резьбовых стальных трубопроводов до 32 мм	шт.	200
7.58	Нарезка резьбы на стальных трубопроводах до 32 мм	шт.	200
7.59	Осмотр сантехники, ревизия	вызов	300
7.60	Врезка резьбы для установки отключающего прибора до Ду 32 мм	шт.	300
7.61	Резка стальной трубы Ду 15 мм	рез	50
7.62	Резка стальной трубы Ду 20 мм	рез	70
7.63	Резка стальной трубы Ду 25 мм	рез	90
7.64	Резка стальной трубы Ду 32 мм	рез	110
7.65	Резка стальной трубы Ду 40 мм	рез	130
7.66	Электродуговая сварка трубы Ду 15 мм	1 шов	150
7.67	Электродуговая сварка трубы Ду 20 мм	1 шов	200
7.68	Электродуговая сварка трубы Ду 25 мм	1 шов	250
7.69	Электродуговая сварка трубы Ду 32 мм	1 шов	300
7.70	Электродуговая сварка трубы Ду 40 мм	1 шов	350
7.71	Электродуговая сварка металла	1 м	1000
7.72	Пайка ПП трубы Ду 15 мм	1 стык	50
7.73	Пайка ПП трубы Ду 20 мм	1 стык	60
7.74	Пайка ПП трубы Ду 25 мм	1 стык	70
7.75	Пайка ПП трубы Ду 32 мм	1 стык	80
7.76	Пайка ПП трубы Ду 40 мм	1 стык	90
7.77	Демонтаж труб водопровода, отопления, канализации	пог.м	150
7.78	Демонтаж стояков,разводок	пог.м	450
7.79	Демонтаж запорной арматуры	шт.	150
8. ПРОЧИЕ РАБОТЫ:			
8.1	Комплексная уборка (клининг) помещений после ремонта	кв.м.	150
8.2	Вывоз строительного мусора	по договоренности	
8.3	Вывоз мусора и подъем материалов 1 чел в час	час	500

Конт. номер тех. службы - 672 722